

Mirjana Gašparović  
Stečajna upraviteljica  
Podšupera 55  
51260 Crikvenica  
Mob 098 240286  
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3  
stečajna sutkinja Vera Jelenović  
Posl. br14 St 113/2020

**Predmet: PODNESAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA ORTOMEDICAL d.o.o. u stečaju Crikvenica,  
Podšupera 55 OIB 04223167832**

Stekli su se uvjeti za prodaju imovine dužnika u stečajnom postupku, prilažem vlasnički list nekretnine ;

Dužnik u vlasništvu ima imovinu - nekretnine:

- upisananim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Rijeka , **k.o. 324507 Draga**

k.č.br. 109 zk.ul.1421 u naravi zgrada mješovite uporabe br 9/a i dvorišne površine 1190 m2  
1. suvlasnički dio 298/422 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Posebni djelovi zgrade sagrađene na k.č. br 109 1. Poslovni prostor u prizemlju sa pokrovljen koji se sastoji od tri poslovne prostorije, dva wc-a, predprostor i unutarnjeg stubišta u sveukupnoj površini od 298,02 m2 što u suvlasničkom omjeru prema cijeloj zgradi iznosi 298/422 dijela.

Procjena vrijednosti nekretnine izvršena je u rujnu 2020 godine od strane ovlaštenog vještaka i iznosi 96.000 eur/723.000 kn

Stoga molim Naslovni sud da odredi ročište za odlučivanje o prodaji imovine dužnika u stečajnom postupku i određivanje cijene nekretnine za prodaju nekretnina.

Prilog; Vlasnički list

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Gašparović

U prilogu dostavljam odgovor - dopis Porezne uprave područni ured Gospić na zamolbu stečajnog upravitelja o procjeni tržišne vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Slijedom navedenog iz dopisa stečajni upravitelj obratio se i Ministarstvu graditeljstva.

Prilog:

- Dopis Porezne uprave Gospić
- Dopis Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja

Stečajni upravitelj  
Mirjana Gašparović

Stečajna upraviteljica  
Podšupera 55  
51260 Crikvenica  
Mob 098 240286  
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr  
OIB: 36691101554

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3  
stečajna sutkinja Vera Jelenović  
Posl. br. 14 St-79/2017

**Predmet: PODNESAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

DUŽNIK: LYKOS doo stečajna masa, Lički Osik, Riječka ulica 1, OIB 15118791096

U prilogu dostavljam odgovor – Ministarstva graditeljstva područni ured Gospić na zamolbu stečajnog upravitelja o procjeni tržišne vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

Prilog:

-       Dopis Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja

Stečajni upravitelj  
Mirjana Gašparović

Stečajna upraviteljica  
Podšupera 55  
51260 Crikvenica  
Mob 098 240286  
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr  
OIB: 36691101554

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3  
stečajna sutkinja Vera Jelenović  
Posl. br. 14 St-79/2017

**Predmet: PODNESAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**